



Ajuntament de Sant Climent de Llobregat

Baix Llobregat - Barcelona

Aprovació provisional del Text Refós de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la Travessia Prat de la Riba, El Molí i de Ca l'Esquerrà.

* Atès que l'11 de març de 2010 la Secció Tercera de la Sala de Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar les sentències 213 i 214 anul·lant respectivament l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de data 16 de gener de 1994, per la qual s'aprova definitivament el Pla Especial de "Ca l'Esquerrà" i la Resolució del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya de data 16 de maig de 2006 que aprovava definitivament el text refós de la modificació puntual del Pla General Metropolità en el sector del "El Molí". Ambdues sentències varem ser fermes el 9 de setembre de 2010.

* Atès que el Ple de l'Ajuntament de Sant Climent de Llobregat el sessió extraordinària celebrada en data 17 de juliol de 2012, entre d'altres, va acordar:

1. **"aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la riba, El Molí i Ca l'Esquerrà, modificació d'iniciativa municipal...."**
2. *"condicionar l'esmentada aprovació inicial, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal a que en la redacció del document definitiu comprensiu de la modificació del Pla General, es recullin les esmenes, els aclariments i les justificacions que contempla dit informe"*
3. *"sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de més divulgació de l'àmbit municipal i a la web municipal, per tal que qualsevol que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir , durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que tingui per adients"*
4. *"Suspendre la tramitació de llicències a les àrees o zones de l'àmbit afectat per la present modificació pel termini d'un any"*
5. *"simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials..."*

* Atès que l'aprovació provisional en va publicar en el DOGC núm. 6182 de data 31 de juliol de 2012, en el Butlletí Oficial de la Província de data 30 de juliol de 2012 i en el diari el PUNT.



Ajuntament de Sant Climent de Llobregat

Baix Llobregat - Barcelona

* Atès que juntament amb el tràmit d'aprovació de la modificació del Pla general Metropolità, és l'AMB la que s'encarrega de la redacció del conveni urbanístic pel desenvolupament de la modificació puntual de Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i de Ca l'Esquerrà. Es va seguir la següent tramitació:

- aprovació inicial del conveni urbanístic i la seva addenda pel Ple del 26 de setembre de 2013. S'acorda també sotmetre'l a informació pública durant el termini d'un mes en el BOPB, DOGC i en un diari de màxima divulgació d'àmbit municipal. Es va publicar a efectes d'executivitat en el BOPB de data 11 d'octubre de 2013, en el DOGC núm.6478 de data 11 d'octubre de 2013, en el diari Punt Avui de data 7 d'octubre de 2013 i en la web municipal
- durant el termini d'exposició pública es presenten al·legacions un seguit d'al·legacions En data 21 de novembre de 2013 amb número de registre d'entrada 002802 de Sant Climent de Llobregat i en data 28 de novembre de 2013 amb número de registre d'entrada 002858 el Sr. Javier Clanchet, en nom i representació de l'empresa CONTRATAS GES SA, i el Sr. Jordi Martí Pi de la Serra, respectivament, interposen al·legacions contra l'acord d'aprovació inicial del Ple ordinari municipal de data 26 de setembre de 2013 del conveni urbanístic i l'addenda al conveni de la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i ca l'Esquerrà d'aquest municipi.
- El Ple de 19 de desembre de 2013 acorda desestimar totes i cadascunes de les al·legacions presentades i acordar l'aprovació definitiva del conveni i de la seva addenda, així com la seva publicació en el Butlletins corresponents.

* Atès que el dia 17 de Febrer de 2014 i de registre d'entrada núm. 418 es remet per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona còpia a aquesta Corporació municipal de la documentació necessària per a dur a terme la tramitació de l'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i de Ca l'Esquerrà

* Atès que l'arquitecta municipal emet informe tècnic núm. 7/14 de data 19 de Febrer de 2014 relatiu a l'aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i de Ca l'Esquerrà en el que s'indica textualment: *"la Modificació puntual s'ajusta al procediment establert per a la seva formulació, segons es determina als articles 57 al 59, a l'art. 85, als art. 96 al 101 del TRLUC i a l'art. 112 del seu*



Ajuntament de Sant Climent de Llobregat

Baix Llobregat - Barcelona

Reglament”.

* Atès que l'arquitecta municipal en el seu informe tècnic núm. 7/14 de data 19 de Febrer de 2014 conclou que: *“Tenint en compte tot l'ho exposat en aquest document, les prescripcions i les recomanacions descrites en aquest informe aquest servei informa **favorablement l'aprovació provisional** i dona resposta a les al·legacions i informes externs presentats com a conseqüència de l'acord d'aprovació inicial durant el període d'informació pública i notificació als organismes amb competències sectorials concurrents de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità en l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i ca l'Esquerrà en el terme municipal de Sant Climent de Llobregat.”*

* Atès que s'emet informe núm. 6/2014 signat electrònicament el 20 de Febrer de 2014 per part de la secretaria interventora en el que: *“es deixa constància del procediment legal per a dur a terme l'aprovació de la modificació de planejament així com del contingut legal i urbanístic de la mateixa i **s'informa favorablement** sobre la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i de Ca l'Esquerrà sempre i quan es segueixi el procediment detallat en aquest informe i es tinguin en compte les especificacions indicades tant en aquest informe com en l'informe tècnic de data 19 de Febrer de 2014.”*

* Atès que el Ple de la Coporació en data 27 de Febrer de 2014, acorda

PRIMER.- *Desestimar totes i cadascunes de les al·legacions presentades durant el període d'exposició pública a la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i de Ca l'Esquerrà*

SEGON.- *Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la Travessia Prat de la Riba, El Molí i de Ca l'Esquerrà.*

TERCER.- *Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.*

QUART.- *Trametre tota la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya perquè l'aprovi definitivament.*

CINQUÈ.- *Notificar als interessats aquest acord fent constar que contra el mateix, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.*

*Atès que en data 10 de juny de 2014 amb registre d'entrada 1501, la Comissió Territorial d'Urbanisme fa una sèrie d'esmenes a l'aprovació provisional de data 17 de Febrer de 2014



Ajuntament de Sant Climent de Llobregat

Baix Llobregat - Barcelona

*Atès que el dia 4 de Juny de 2014 i de registre d'entrada núm. 1447 es remet per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona còpia a aquesta Corporació municipal de la documentació necessària per a dur a terme la tramitació del Text refós de l'aprovació provisional del text refós de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i de Ca l'Esquerrà. En aquesta documentació manquen signatures dels redactors de l'esmentada modificació fet que s'hauria d'esmenar.

* Atès que l'arquitecta municipal en el seu informe tècnic núm. 24/14 de data 9 de Juny de 2014 conclou que: *"Tenint en compte tot el que s'ha exposat en aquest informe, s'informa **favorablement** el **Text refós de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità en l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i ca l'Esquerrà, en el terme municipal de Sant Climent de Llobregat.**"*

* Atès que s'emet informe núm. 20/2014 signat electrònicament el 10 de Juny de 2014 per part de la secretaria interventora en el que: *"Mitjançant el següent informe que consta de 9 fulles es deixa constància del procediment legal per a dur a terme l'aprovació provisional del text refós de la modificació de planejament així com del contingut legal i urbanístic de la mateixa i s'informa favorablement sobre la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la travessia de Prat de la Riba, el Molí i de Ca l'Esquerrà sempre i quan es segueixi el procediment detallat en aquest informe i es tinguin en compte les especificacions indicades tant en aquest informe com en l'informe tècnic de data 9 de juny de 2014"*



Ajuntament de Sant Climent de Llobregat

Baix Llobregat - Barcelona

Es proposa al Ple de la Corporació,

PRIMER.- Aprovar provisionalment el text refós de la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de la Travessia Prat de la Riba, El Molí i de Ca l'Esquerrà, en compliment de l'escrit de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

SEGON.- Fer públic l'acord d'aprovació provisional per mitjans telemàtics, d'acord amb l'art. 8.5.c) del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

TERCER.- Trametre tota la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Catalunya perquè l'aprovi definitivament.

QUART.- Notificar als interessats aquest acord fent constar que contra el mateix, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

L'ALCALDE

ISIDRE SIERRA FUSTÉ

Sant Climent de Llobregat, 10 de juny 2014